

NYTT FRÅN FÖRVALTNINGEN

Vi hoppas ni har fått en fin början på sommaren och fått njuta av lite sol och bad.

Container

Containrar kommer till samtliga fastigheter med jämna mellanrum. Detta sker med kort varsel så var uppmärksam på information i trapphus eller på hemsidan. Det är inte tillåtet att slänga grovsopor i soprum och det är inte heller tillåtet att ställa saker i källar- och vindsgångar eller i andra gemensamma fastighetsutrymmen.

För fastigheterna på nedanstående adresser finns det ett schema på vår hemsida över när container kommer placeras ut under 2024: Vegagatan, Jungmansgatan/Fjällgatan, Nordostpassagen, Flatås och Lunden.

Cykelrensning/barnvagnsrensning

Cykelrensning/barnvagnsrensning kommer att utföras i kvarteren Knappnålen och Segelgarnet i Lunden under juni månad. Se separat informationsbrev.

Balkonger

Det är trevligt när ni gör fint på era balkonger. Tänk bara på att alla eventuella balkonglådor måste hänga på insidan av balkongen, detta för grannars och förbipasserandes säkerhet. Vi vill påminna er om att det inte är tillåtet att grilla på balkongerna eller terrasserna, detta gäller alla typer av grillar.



Andrahandsuthyrning

Information om andrahandsuthyrning finns på vår hemsida. Där hittar ni även ansökningsblankett och andra mallar. Tänk på att en andrahandsuthyrning alltid skall godkännas av hyresvärden. All form av korttidsuthyrning, exempelvis Airbnb är förbjuden.



Rastning av hundar och katter

För allas trevnad är det inte tillåtet att rasta hundar eller katter på gårdarna.

Ernst Kristenssons gata i Lunden

Vi får många frågor om varför parkeringsplatserna på den högra sidan sett från Danska Vägen har tagits bort. Anledningen är enligt Stadsmiljöförvaltningen följande: "Ernst Kristenssons gata är smal och framkomligheten är begränsad. En omreglering av gatan har skett för att förenkla och förbättra framkomligheten, vilket framför allt är viktigt för räddningstjänsten samt för sophämtning."

Öppettider under sommaren

Under vecka 30 och 31 är kontoret på Prinsgatan 12 stängt.

Felanmälan har öppettider som vanligt under sommaren, helgfria vardagar kl 7-11, 12-16. Använd gärna formuläret på vår hemsida när du gör en felanmälan.



Pågående projekt:

Lintotten:

Stamreovering av lägenheterna på Västlagaregatan 3B samt Nobelgatan 5B har precis påbörjats.

I september påbörjas reoveringen av Ernst Kristenssons gata 6A.

Prinsgatan 12:

Nytt taggsystem till garaget kommer att installeras. Information till berörda hyresgäster kommer längre fram.

Sveagatan 12/ Majorsgatan 6:

Fasadreovering pågår, preliminärt kommer samtliga arbeten att vara avslutade vecka 24.

Nordhemsgatan 33:

Tak- och fasadreovering pågår, preliminärt kommer samtliga arbeten att vara avslutade vecka 24.

Örnehufvudsgatan 15:

Fasadreovering pågår, preliminärt kommer samtliga arbeten att vara avslutade vecka 25.

Kommendörsgatan 6-8:

Dränering av fastigheten mot gatan pågår.

Avslutade projekt:

Fjällgatan 20:

Ombyggnad av lokaler till lägenheter är klart.

Waernsgatan 6-18:

Målning av källargångar är klart.

Kommande projekt

Djurgårdsgatan 11 B:

Modernisering av hiss kommer utföras.

Karl Johansgatan 9:

Modernisering av hiss kommer utföras.

Kommendörsgatan 6-8 / Karl Johansgatan 11:

Fasadreovering (mot gatan) startar i början av augusti, mer information kommer anslås i trapphusen och på vår hemsida.

Segelgarnet:

Stamreovering av fastigheten påbörjas under hösten. Information skickas senare ut till berörda hyresgäster.

Vi hoppas att ni alla får en riktigt trevlig sommar!

